Некоммерческое партнерство
«Жилищно-строительное объединение Мурмана»

183036, г.Мурманск, ул. Маклакова, д. 14

Протокол № 226

Заседания Правления некоммерческого партнерства
«Жилищно-строительное объединение Мурмана»

«22» октября 2013 года г.Мурманск, ул. Маклакова, д.14

На общем собрании **Некоммерческого партнерства «ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА»** 26 июня 2013 г. избраны:

Председатель Правления: Гурылев Александр Геннадьевич.

Члены Правления: 1. Придатченко Вячеслав Иванович, 2. Дербенёва Нина Петровна, 3. Рязанова Любовь Леонидовна, 4. Егорин Михаил Иванович, 5. Сафронов Валерий Олегович, 6. Баранов Алексей Анатольевич.

На заседании Правления **Некоммерческого партнерства «ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ МУРМАНА»** присутствуют:

Председатель Правления: Гурылев Александр Геннадьевич.

Члены Правления: 1. Придатченко Вячеслав Иванович, 2. Дербенёва Нина Петровна, 3. Рязанова Любовь Леонидовна, 4. Сафронов Валерий Олегович, 5. Баранов Алексей Анатольевич, 6. Егорин Михаил Иванович.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о направлении Директора НП «Жилищно-строительное объединение Мурмана» Крапивина Н.Б. в качестве делегата на заседание Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится 28 октября 2013 года в 11:00 часов.
2. Внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части исключения (сокращения) из перечня видов работ, работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, на основании заявления, следующей организации:

№ п/п	Наименование предприятия	ОГРН / ИНН	Адрес (юридический)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройэлектросервис»	ОГРН 1045100001781 ИНН 5101309669	184209, г. Апатиты, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 12, кв. 124

3. Прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении полного перечня видов работ, к которым ООО «Севснабтехнопром» имеет допуск.

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

1. Направить Директора НП «Жилищно-строительное объединение Мурмана» Крапивина Н.Б. в качестве делегата на заседание Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится 28 октября 2013 года в 11:00 часов. Поручить Крапивину Н.Б. представлять на конференции интересы Партнерства, в том числе:
   - вносить предложения в повестку дня Окружной конференции и принимать участие в обсуждении всех вопросов повестки дня;
   - участвовать в голосовании с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня;

- в ходе голосования на выборах Координатора Национального объединения строителей по Северо-западному федеральному округу проголосовать за кандидатуру Петрова Сергея Валерьевича;
- принимать и передавать необходимые документы, связанные с реализацией настоящего поручения;
- подписывать от имени доверителя необходимые документы.

«ЗА» – 7 голосов **«ПРОТИВ»** – 0 голосов **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** – 0 голосов

По второму вопросу повестки дня:

Рассмотрев предоставленное заявление о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части исключения (сокращения) из перечня видов работ, работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, решили внести изменение в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать новое свидетельство, следующей организации:

№ п/п	№ Свидетельства о допуске	Наименование предприятия	ОГРН / ИНН	Адрес (юридический)
1.	0095.04-2010-5101309669-С-182 от «22» октября 2013 г.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройэлектросервис»	ОГРН 1045100001781 ИНН 5101309669	184209, г. Апатиты, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 12, кв. 124.

«ЗА» – 7 голосов **«ПРОТИВ»** – 0 голосов **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** – 0 голосов

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Директор Партнёрства – Крапивин Н.Б.:

Обществом с ограниченной ответственностью «Севснабтехнопром» неоднократно нарушались внутренние документы Партнёрства и требования Градостроительного кодекса РФ, а именно установлены следующие факты:

1) Неоднократная неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов (часть 3 пункта 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ; абзац 4 пункта 6.2 Устава СРО НП «ЖСОМ»; пункт 3.1 Положения Партнерства о размерах и порядке уплаты взносов (В редакции от 26.07.2010 г.). По состоянию на настоящую дату долг по членским взносам составляет **336 000** (триста тридцать шесть тысяч) **рублей**, что соответствует **42 месяцам или 3 годам 5 месяцам неуплаты членских взносов**.

2) По результатам последней проведённой контрольным комитетом камеральной (документарной) проверки (Акт № 099-2013/ПП от «15» августа 2013 года), выявлено нарушение требование пункта 3 части 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ.

3) Нарушены требования Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Жилищно-строительное объединение Мурмана» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в период членства в Партнерстве». **Договор страхования** риска гражданской ответственности **закончился «10» февраля 2012 года**.

Действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0098.03-2010-5116043027-С-182 от

«25» декабря 2012 года, выданного обществу с ограниченной ответственностью «Севснабтехнопром» неоднократно приостанавливалось:

- с 23.04.2013 по 21.06.2013;
- с 25.06.2013 по 23.08.2013;
- с 27.08.2013.по 26.10.2013.

Действий направленных на устранение выявленных нарушений обществом с ограниченной ответственностью «Севснабтехнопром» не принималось. Все ранее выявленные нарушения не устранены.

Участники заседания РЕШИЛИ:

На основании части 4 пункта 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всего перечня видов работ, к которым ООО «Севснабтехнопром» имеет допуск (свидетельство о допуске № 0098.03-2010-5116043027-С-182 от «25» декабря 2012 года).

«ЗА» – 7 голосов **«ПРОТИВ»** – 0 голосов **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** – 0 голосов

Председатель Правления **А.Г. Гурылев**

Секретарь заседания **К.А. Приставка**